

MOVE: DIE INTELLIGENTE GARAGE

Klima - Lounge®



HOME FOR CARS



HIER BLEIBT DIE ZEIT STEHEN

WWW.KLIMA-LOUNGE.COM




Der Garagenbau steht an - was nun?

HOW TO MOVE

Der Bau einer Garage ist keineswegs so kompliziert, wie man befürchtet. Allerdings: Warum als Bauherr sich selbst das Leben schwer machen, weil man die **Zeichen der Zeit** nicht erkennt und die modernen Wege meidet. Wobei das Moderne meist **in die Zukunft führt**, so wie die Klima-Lounge MOVE - die intelligente Garage. Die MOVE ist einfach und unkompliziert zu realisieren, bietet klimatisch sichere Verhältnisse zum **kurzzeitigen und dauerhaften Parken** bzw. zur **optimalen Aufbewahrung** Ihres Wagens. Darüber hinaus ist sie kostengünstiger als jede herkömmliche, gemauerte Garage. Prüfen Sie die Gegenüberstellungen der folgenden Seiten und entscheiden Sie dann selbst.

Inhalt

Planung / Genehmigung:	Seite 4, 5
Vorbereitung / Ausführung:	6, 7
Bezahlung / Garantie / Nutzung:	8, 9
Zusammenfassung / Überblick:	10, 11

A photograph of two men standing in front of a white wall at night. The man on the left is younger, wearing a grey t-shirt with 'STREET' and 'SUNSHINE' printed on it, dark pants, and sneakers. The man on the right is older, wearing a black long-sleeved shirt, blue jeans, a black cap, and glasses. They are facing each other as if in conversation. The wall behind them has the text 'Klima - Lounge' written on it in a sans-serif font. A shadow of the man on the right is cast onto the wall. The ground is paved with cobblestones.

Klima - Lounge

KOMMUNIKATION DER GENERATIONEN



Der Beginn: Planungen / Genehmigungen

Wissen, was Sie wollen: das ist das A und O! Bevor Sie sich entscheiden, welchen Weg im Garagenbau Sie gehen wollen, sollten Sie sich über Ihre Erwartungen klar werden, die Sie an Ihre Garage stellen - und welchen Aufwand Sie für deren Erfüllung betreiben wollen.

Sicher kommen Sie auf Dinge wie:

- Auto steht sicher geschützt vor Elektronikproblemen, Korrosion und Schimmelbildung
- geschlossener, temperierter Raum
- einfach, schnell, günstig zu realisieren
- dauerhaft praktikabel
- jederzeit versetzbar: Mobilität
- selbständige Klimasteuerung
- geringe Betriebskosten
- gewisse Ästhetik, individuell
- Festpreis

Dies alles und mehr lässt sich unkompliziert mit der Klima-Lounge MOVE verwirklichen.

Feel the difference Kein Stress mit der „MOVE“

Die Hauptinvestition in dieser Phase liegt nicht im materiellen Bereich. Wer seine Garage individuell Stein auf Stein bauen bzw. bauen lassen will, der benötigt vor allem Zeit und Geduld. Die Pläne müssen angefertigt, das Baugesuch erstellt und die Genehmigung erteilt werden. Das ist der Gang durch die Behörden. Bei der Klima-Lounge MOVE erledigen das wir einfach und kostengünstig für Sie.



Außerdem müssen Angebote eingeholt und verglichen werden. Wem kann man vertrauen, wer hält den Preis nachher? Wird ordentlich gearbeitet? Wie lange wird das dauern? All diese Fragen stellen sich nicht, wenn Sie sich für die **Klima-Lounge MOVE** entscheiden. Genießen Sie die Vorteile der intelligenten Garage, noch bevor sie bei Ihnen steht.

	GEMAUERTE GARAGE	KLIMA-LOUNGE MOVE
PLANUNG	STATIKER / ARCHITEKT	ARCHITEKT / PLANER BAUGESELLSCHAFT HERSTELLER: EIN PARTNER, DER ALLES FÜR SIE ERLEDIGT
	ANGEBOTSEINHOLOG	
	ERSTELLUNG BAUGESUCH	
	UNTERSCHRIFTEN NACHBARN	
	HANDWERKERAUSWAHL	
GENEHMIGUNG	AUFWENDIG, WEIL INDIVIDUELLES GESUCH	EINFACH, MACHT AUF WUNSCH IHR PARTNER



Die Bauzeit: Wozu sich plagen?

Dreck, Schutt, Lärm. Das wird Sie begleiten, wenn Sie die Gewerke einzeln vergeben und dann über Wochen oder Monate hinweg die Handwerker vor der Türe haben. Apropos Gewerke: Schon mal überlegt, wieviel verschiedene Arbeiten nötig sind, bis Ihre gemauerte Garage steht? Da sind:

- Erd- / Betonarbeiten
- Maurerarbeiten
- Zimmerei- / Dachdeckerarbeiten
- Spengler- / Elektrikerarbeiten
- Glaser- / Schreinerarbeiten
- Gips- / Maler- / Fassadenarbeiten
- Torbau

Abgesehen davon, dass viele Köche den Brei verderben, und dass mit zunehmender Anzahl der Bauarbeiter und der Dauer der Ausführung auch das Fehlerrisiko steigt, muss das alles ja auch koordiniert sein. Bei der Klima-Lounge MOVE bekommen Sie alles aus einer Hand. In wenigen Stunden ist Ihre MOVE errichtet und betriebsbereit.

**Plug and drive in
einfacher und schneller geht's nicht.**

	GEMAUERTE GARAGE	KLIMA-LOUNGE MOVE
VORBEREITUNG	FUNDAMENTBAU	EINFACHE STREIFEN- BZW. PUNKTFUNDAMENTE
	GEWERKEVERGABE AUSSCHREIBUNG	NICHT NÖTIG
	ANGEBOTS-AUSWAHL	
	VERGABE DER ARBEITEN	
	ZEITPLANUNG	
AUSFÜHRUNG	KOORDINATION	NICHT NÖTIG
	MÜLL- / BAUSCHÜTTENSORGUNG	
	ÜBERWACHUNG DES ZEITPLANS	
	KONTROLLE DER ARBEITEN	
	LANGE BAUZEIT	SEHR KURZE BAUZEIT VON 1-3 STUNDEN
	BAUBNAHME	SIMPLE INBETRIEBNAHME

Klima-Lounge MOVE: Schon während der Bauphase voll einsetzbar

Tipp: Wer neu baut, der sollte zuerst seine Klima-Lounge MOVE stellen lassen. Während der gesamten Bauzeit haben Sie dann einen Raum für Besprechungen oder auch ein Zwischenlager für Werkzeuge und Maschinen oder wetterempfindliche Baumaterialien, die obendrein in der MOVE vor Diebstahl geschützt sind.

Bei einer gemauerten Garage haben Sie diesen praktischen Vorteil nicht, weil Sie ja gewissermaßen vorab alle Gewerke einbestellen müssten. Das wäre teuer.

Die Garage steht: Und jetzt?

Jetzt sollten Sie entspannen. Einfach entspannen. Ihr Auto ist nun stets für Sie verfügbar, ohne dass Sie sich Gedanken über Standschäden machen müssen. Wichtig außerdem; geringe Betriebskosten. Wie Sie an der Tabelle unten sehen, können Sie die Klima-Lounge MOVE schon mit sehr geringen Unterhaltskosten betreiben.

Und im Garantiefall? Sprechen Sie mit nur einem Partner, und der ist für Sie zuständig. Sie haben ja auch nur eine Rechnung erhalten.



ANLAGE / TYP:	ANZAHL FAHRZEUGE	ENERGIEKOSTEN / STROM MONATL.
KL MOVE 15 AX/60	1	NETTO: EUR 9,10 - 12,60 INKL: MWST. EUR 10,80 - 15,00
KL MOVE 30 AX/120	1-2	NETTO: EUR 17,50 - 21,85 INKL: MWST. EUR 20,80 - 26,00

WERTE SIND JÄHRLICHE DURSCHNITTSWERTE BEI GESCHLOSSENER GARAGE



Die Klima-Lounge MOVE Das Mehr an Wert für Sie

Die Klima-Lounge MOVE vereint die Vorteile einer Fertigarage mit denen einer individuell geplanten Klima-Lounge - ist das nicht herrlich?

- günstige Gesamtkosten
- Festpreis statt Einzelabrechnungen
- kurze Bauzeit: nach wenigen Stunden nutzbar
- einfaches Genehmigungsverfahren
- geringer eigener Arbeits- und Planungsaufwand
- nur ein Vertragspartner / eine Rechnung
- Modellvielfalt
- Sondermaße / individuelle Wünsche realisierbar
- wärmedämmender, atmungsaktiver Systemwandaufbau
- Feuchtigkeitsaufnahme durch Hygroputz
- mobil: kann jederzeit versetzt werden

	GEMAUERTE GARAGE	KLIMA-LOUNGE MOVE
BEZAHLUNG	Mehrere Rechnungen	Eine Rechnung
GARANTIE	Mehrere Vertragspartner	Ein Vertragspartner
NUTZUNG	Steht für immer fest	Jederzeit versetzbar

PREISE / GARANTIE	GEMAUERTE GARAGE	KLIMA-LOUNGE MOVE
GRÖSSE L x B x H	6,00 x 3,00 x 2,50 M	6,00 x 3,00 x 2,50 M
BAULEISTUNG	KOSTEN EURO	WERT EURO
PLANUNG UND BAULEITUNG	1300	≈14500 JE NACH AUFSTELLUNGSORT KOMMEN HIER NOCH TRANSPORTKOSTEN HINZU
STATIK	500	
ERDARBEITEN	1050	
BODENPLATTE / FUNDAMENTE	750	
BETONDECKE	2100	
WÄNDE 24ER HLZ	3300	
PUTZARBEITEN	2250	
MALERARBEITEN	800	
DACHEINDECKUNG	1550	
KLEMPNERARBEITEN	750	
GARAGENSEKTIONALTOR GEDÄMMT	950	
ELEKTROINSTALLATION	350	
KLIMA-LOUNGE-TECHNIK	3800	
BAUKOSTEN GESAMT + MWST.	19450	≈14500
BAUBETEILIGTE	BIS ZU 11 FIRMEN	1 PARTNER
RECHNUNGEN	BIS ZU 11 RECHNUNGEN	1 RECHNUNG
GEWÄHRLEISTUNG	BIS ZU 11 FIRMEN	1 VERTRAGSPARTNER
BAUZEIT AB FERTIGSTELLUNG BODENPLATTE / FUNDAMENTE	12 WOCHEN + X	1 - 3 STUNDEN
NUTZFLÄCHE	14 M ²	14,5 M ²
MOBILITÄT	KEINE, NUR ABRISS UND ENTSORGUNG MÖGLICH	JEDERZEIT UMSETZBAR
GENEHMIGUNGSVERFAHREN	AUFWENDIG	EINFACH DURCH HERSTELLER

PREISE FÜR GEMAUERTE GARAGE SIND BUNDESDURCHSCHNITTSPREISE



EINE GARAGE?



KLIMA-LOUNGE MOVE



GARAGENBAUEN IST EINFACHER UND GÜNSTIGER ALS SIE VIELLEICHT BEFÜRCHTEN - SIE BENÖTIGEN NUR DEN RICHTIGEN PARTNER UND GUTE INFORMATIONEN.

WER SICH DAS LEBEN SCHWER MACHEN WILL, DER GEHT KLASSISCHE WEGE. MENSCHEN DIE PRAKTISCHE, SCHÖNE UND FUNKTIONALE LÖSUNGEN SUCHEN, FINDEN DEN WEG IN DIE KLIMA-LOUNGE-MOVE. IN DIESER BROSCHÜRE WERDEN IHNEN DIE UNTERSCHIEDE ZWISCHEN DER HERKÖMMLICHEN, GEMAUERTEN GARAGE UND DER KLIMA-LOUNGE-MOVE, DER GARAGE DER ZUKUNFT DEUTLICH GEMACHT. SIE WERDEN ERSTAUNT SEIN, WIE EINFACH ES HEUTZUTAGE IST, EINEN SCHÖNEN UND KLIMATISCH SICHEREN STANDPLATZ FÜR IHR AUTO ZU REALISIEREN, DER DEM WAGEN OPTIMALEN SCHUTZ WÄHREND DER STANDZEITEN BIETET.

Klima - Lounge®

